



耐火2×4で実現する  
表情豊かな家

### ロフトやビルトインガレージを設けた理想の家で、三世代で心地よく暮らす

お祖母さまとご両親が暮らす家の老朽化をきっかけに、2世帯住宅を建てることを決意なさったMさんのお宅は杉並区の防火地域にあります。法規制やコストの面での課題は、耐火2×4でクリアしました。お父さまの趣味である釣りのために、ビルトインガレージやロフトを設置し、お祖母さまのためにバリアフリーにも気を配りました。キッチンが1階2階ともにあり、それぞれの暮らしを尊重しながらも、時間が合うときは出来るだけ食事などを共にするというMさん一家です。



キッチンから見えるのは珍しい横スリットの窓となっています。奥に見える部屋はお祖母さまの部屋で、共有スペースから近い位置にあることで、コミュニケーションが取りやすくなっています。

リビングダイニングは、勾配天井を生かした広々とした空間になっています。



3

1階から2階へは、エレベーターを採用しております。安全と利便性をどちらも叶えることが出来ます。